

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г. ОТЧЕТ  
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества  
 многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	209257	
	Остаток средств на начало года	руб.	68030	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2310.1</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	564175	
2	Фактически оплачено	руб.	580258	1
3	Задолженность	руб.	193174	
4	Процент оплаты	%	102.9%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>		<b>568794</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	89065	
2	Уборка подъездов	руб.	53566	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20529	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23092	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	81638	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	16017	4
7	Расходы по управлению	руб.	110330	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1950	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	6077	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6230	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	57306	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	53865	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3361	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1926	
15	Рентабельность 5%	руб.	28232	
16	Уплата 6% налога	руб.	15610	
17	Остаток средств	руб.	79494	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 62725 руб.
3. В том числе установка скамеек - 7359 руб.
4. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
- 5.
- 6.
- 7.